



# NEWSLETTER 19 APRILE 2019

*Posted on 19 Aprile 2019*



---

Categories: [Notizie](#), [Urbanistica e territorio](#)

## **Assessorato Regionale LL.PP. – Dipartimento Tecnico: Attivazione portale ricezione e trattamento pratiche autorizzazione N.O. opere strutturali ai fini sismici**

Con nota n. 80125 del 10 aprile scorso il Dipartimento Tecnico dell'Assessorato Regionale Infrastrutture e Mobilità ha comunicato la predisposizione di un portale regionale per la ricezione ed il trattamento delle pratiche finalizzate ad ottenere autorizzazioni e nulla osta alla realizzazione di opere strutturali ai fini sismici.

A partire presumibilmente dal 30 maggio il portale diventerà operativo e da tale data gli uffici del Genio Civile non riceveranno più istanze se non attraverso la nuova piattaforma.

I comuni già dotati di Sportello Unico Edilizia (SUE) o Sportello Unico per le Attività Produttive (SUAP) informatici dovranno utilizzare protocolli che consentano un dialogo diretto con il portale regionale. I comuni non ancora dotati di tale strumento potranno utilizzare il portale regionale digitando le richieste e caricando i file da trasferire e la relativa istanza.

Fino alla data di avvio del portale regionale gli Uffici potranno ricevere le istanze con le procedure stabilite dai singoli sportelli comunali o nelle forme tradizionali.

### **Tutela acquirenti immobili**

Le modifiche alla normativa sulla tutela dei diritti patrimoniali di immobili da costruire, così come modificata ed integrata dal decreto legislativo n. 14/2019 sulle crisi di impresa sono entrate in vigore il 16 marzo scorso e si applicano agli immobili acquistati da persone fisiche, per i quali in titolo edilizio è stato richiesto/presentato da tale data.

Nell'attesa dell'emanazione degli specifici decreti ministeriali, che daranno attuazione alle modifiche predisposte dal Governo su delega del Parlamento, l'ANCE fornisce con una propria [nota](#) un approfondimento dei contenuti e di alcune problematiche emergenti.

