



CONVERSIONE IN LEGGE DEL DECRETO 59/2021 - LEGGE 101/2021 - CONFERMA PROROGA SUPERBONUS

Posted on 13 Luglio 2021



Category: [Sportello Ecosismabonus](#)

Tags: [proroga](#), [superbonus](#)

Pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 160 - Serie Generale - del 6 luglio 2021, la **Legge 1° luglio 2021, n. 101** di conversione del Decreto Legge 59/2021 (cd. D.L. *Fondo complementare*) recante "*Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 6 maggio 2021, n. 59, recante misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti*", **in vigore da mercoledì 7 luglio 2021.**

Tra le disposizioni d'interesse per il settore delle costruzioni si evidenzia che, in fase di conversione, è stata confermata senza alcuna modifica quanto già disposto dal Decreto cd. "Fondo Complementare" in merito alla proroga del cd. Superbonus.

In particolare, l'art.1, co.3, del D.L. 59/2021 prevede la proroga del *Superbonus* al:

- **31 dicembre 2022**, senza ulteriori condizioni, per gli interventi eseguiti dai **condomini**;
- **30 giugno 2022, estendibile al 31 dicembre 2022**, a condizione che al 30 giugno 2022 sia stato realizzato almeno il 60% dei lavori, per gli interventi eseguiti dalle persone fisiche non esercenti attività di impresa, arte o professione, su edifici composti da 2 a 4 unità immobiliari distintamente accatastate, anche se posseduti in esclusiva o in comproprietà (cd. "*mini-condomini*");
- **30 giugno 2022, estendibile al 31 dicembre 2023**, a condizione che al 30 giugno 2023 sia stato eseguito almeno il 60% dei lavori, per gli interventi eseguiti dagli IACP, comunque denominati, nonché dagli enti aventi le stesse finalità.

Resta invariato al 30 giugno 2022 il Superbonus, per i lavori effettuati da persone fisiche su villette a schiera ed unifamiliari, cooperative di abitazione Onlus, organizzazioni di volontariato ed associazioni di promozione sociale nonché associazioni sportive.

- [Testo coordinato del D.L. 59/2021 con la Legge 1° luglio 2021, n.101](#)

