



COMUNICAZIONE DELL'OPZIONE RELATIVA AGLI INTERVENTI DI RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO, EFFICIENZA ENERGETICA, RISCHIO SISMICO, IMPIANTI FOTOVOLTAICI E COLONNINE DI RICARICA
(Artt. 119 e 121, decreto-legge n. 34 del 2020)

Informativa sul trattamento dei dati personali ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679

Con questo informativo l'Agenzia delle Entrate spiega come tratta i dati raccolti e quali sono i diritti riconosciuti all'interessato ai sensi del Regolamento (UE) 2016/679, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali e del D.lgs. 196/2003, in materia di protezione dei dati personali, così come modificato dal D.lgs. 101/2018.

Finalità del trattamento

I dati forniti con questo modello verranno trattati dall'Agenzia delle Entrate per le attività connesse all'esercizio dell'opzione relativa agli interventi di recupero del patrimonio edilizio, efficienza energetica, rischio sismico, impianti fotovoltaici e colonnine di ricarica effettuati sulle unità immobiliari o sulle parti comuni degli edifici di cui agli artt. 119 e 121 comma 2 del decreto legge 19 maggio 2020, n. 34, e le relative attività di liquidazione, accertamento e riscossione.

Conferimento dati

I dati richiesti devono essere forniti obbligatoriamente al fine di potersi avvalere degli effetti delle disposizioni in materia di cessione del credito o riconoscimento del contributo sotto forma di sconto. L'omissione e/o l'indicazione non veritiera di dati può far incorrere in sanzioni amministrative o, in alcuni casi, penali.

Base giuridica

L'articolo 119 del decreto-legge 19 maggio 2020, n. 34 ha previsto che per le spese per interventi di sostituzione degli impianti di climatizzazione invernale e di riduzione del rischio sismico effettuati dal 1° luglio 2020 al 31 dicembre 2021 la percentuale di detrazione è aumentata al 110 per cento. Inoltre, ha disposto che anche gli interventi di efficienza energetica, nonché l'installazione di impianti fotovoltaici, di sistemi di accumulo integrati e di colonnine di ricarica, se effettuati congiuntamente agli interventi di cui al comma 1 dell'art. 119, possono beneficiare della medesima percentuale di detrazione. L'art. 121, comma 2, dello stesso decreto ha esteso la possibilità nei confronti dei sostitutori, negli anni 2020 e 2021, anche nei casi di interventi di recupero del patrimonio edilizio.

BONUS EDILIZI E AGENZIA DELLE ENTRATE: DAL 4 FEBBRAIO AGGIORNAMENTO DELLA PIATTAFORMA PER LA COMUNICAZIONE DELL'OPZIONE

Posted on 1 Febbraio 2022



Category: [Sportello Ecosismabonus](#)

Tags: [agenzia delle entrate](#), [comunicazione](#)

L'agenzia delle Entrate ha reso noto, con un [comunicato stampa del 28 gennaio 2022](#), che il **canale per la trasmissione delle comunicazioni delle opzioni di cessione o sconto in fattura** relative ai bonus edilizi in base alle modifiche introdotte dalla legge di Bilancio 2022 sarà aggiornato nel corso della giornata del **4 febbraio 2022**.

Al momento, dunque, il sistema operativo per poter inviare le comunicazioni in merito alla cessione del credito e dello sconto in fattura per i vari bonus edilizi è bloccato.

Il canale di comunicazione, infatti, deve **essere adeguato** conformemente ai nuovi provvedimenti legislativi introdotti dalla **Legge di Bilancio 2022**, in vigore dallo scorso 1° gennaio 2022.

Si legge nel comunicato:

"In seguito agli adeguamenti delle procedure realizzati dal partner tecnologico Sogei, i contribuenti potranno quindi comunicare le opzioni esercitate per gli interventi di importo complessivo non superiore a 10mila euro e per i lavori in edilizia libera, senza necessità del visto di conformità.

Permane, invece, l'obbligo del visto di conformità per il Bonus facciate e il Superbonus per i quali non sono state introdotte novità normative. A partire dalla stessa giornata sarà possibile anche trasmettere le comunicazioni relative alle spese sostenute nel 2022, tenendo conto delle novità introdotte dalla legge di bilancio 2022.

*Successivamente, la procedura sarà adeguata anche per consentire la trasmissione delle comunicazioni delle opzioni relative alle spese sostenute nel 2022 per gli interventi finalizzati al superamento e all'eliminazione di barriere architettoniche in edifici già esistenti. **L'avvenuto aggiornamento del canale sarà prontamente comunicato dall'Agenzia delle Entrate.**"*

