



BONUS EDILIZI: DOSSIER ANCE - CIRCOLARE ADE 19/E/2022

Posted on 10 Giugno 2022



Category: [Sportello Ecosismabonus](#)

Tag: [circolare 19 2022](#)

In un [Dossier](#), predisposto da ANCE, i **principali chiarimenti** contenuti nella [Circolare dell'Agenzia delle Entrate 19/E/2022](#), ed un **riepilogo delle tempistiche** relative agli **adempimenti** da osservare per usufruire dei **bonus fiscali in edilizia**.

In particolare, nel dossier, tra i vari chiarimenti, sono trattati:

- le modalità di esercizio dell'opzione per lo **sconto in fattura**;
- il **divieto di cessione parziale del credito**, con riferimento alle comunicazioni di prima cessione o di sconto in fattura trasmesse all'Agenzia delle Entrate dopo il 1° maggio 2022;
- approfondimenti circa le modifiche intercorse in tema di **visto di conformità e attestazione di congruità dei costi**;
- la possibilità di optare per la cessione del credito o per lo sconto in fattura relativamente agli interventi di recupero del patrimonio edilizio (Bonus Ristrutturazione 50%) volti alla **realizzazione o all'acquisto di garage o posti auto pertinenziali**;
- un riepilogo di tutte le **modifiche** che hanno interessato la **disciplina della cessione del credito e dello sconto in fattura**.

