



BONUS EDILIZI - OPZIONE SCONTO IN FATTURA/CESSIONE DEL CREDITO E DATI SU INTERVENTI CONDOMINIALI: DIFFERIMENTO DEI TERMINI AL 4 APRILE 2024

Posted on 23 Febbraio 2024



Category: [Sportello Ecosismabonus](#)

Con [Provvedimento n. 53159/2024 del 21 febbraio 2024](#) l'[Agenzia delle Entrate](#) ha differito al 4 aprile 2024 il termine ordinariamente fissato al 16 marzo 2024 (che cadendo di sabato slittava al 18 marzo) per trasmettere all'Amministrazione finanziaria le comunicazioni di opzioni per la cessione del credito di imposta o per lo sconto in fattura inerenti a spese agevolate con Superbonus o bonus "ordinari" sostenute nel 2023, o negli anni 2020, 2021 e 2022 in caso di rate residue non fruite.

Si segnala, inoltre, che l'Agenzia delle Entrate, con il [Provvedimento n. 53174/2024 del 21 febbraio 2024](#), ha prorogato al 4 aprile 2024 anche il termine per la trasmissione dei dati relativi agli interventi di recupero e di riqualificazione energetica su parti comuni, da parte degli amministratori di condominio. Si tratta dei dati riferiti alle spese sostenute nel 2023. Nel medesimo provvedimento, inoltre, per semplificare gli adempimenti, viene previsto anche l'esonero dall'invio della comunicazione dei dati nel caso in cui, con riferimento alle spese sostenute nell'anno precedente, per tutti gli interventi effettuati sulle parti comuni, tutti i condòmini abbiano optato, in luogo dell'utilizzo diretto della detrazione, per la cessione del credito o per lo sconto sul corrispettivo dovuto.

