



Modalità attuative dell'obbligo assicurativo
delle imprese per danni catastrofali
DM 30 gennaio 2025 n.18

MODALITÀ ATTUATIVE DELL'OBBLIGO ASSICURATIVO DELLE IMPRESE PER DANNI CATASTROFALI: DM 30 GENNAIO 2025 N.18

Posted on 4 Marzo 2025



Category: [Urbanistica e territorio](#)

Tag: [polizza catastrofale](#)

Facendo seguito alla nostre precedenti news in materia (da ultimo: 27 febbraio u.s. - "[Legge n.15 del 21 febbraio 2025 di conversione del D.L. n. 202/2024 cd. Decreto Milleproroghe](#)" e 10 dicembre 2024 - "[Il punto sull'assicurazione obbligatoria delle imprese per danni catastrofali – rinvio al 31 marzo 2025](#)") è stato pubblicato sulla [Gazzetta Ufficiale – Serie Generale – n. 48 del 27 febbraio 2025](#), il **Decreto Ministeriale del 30 gennaio 2025, n. 18** recante il "*Regolamento recante modalita' attuative e operative degli schemi di assicurazione dei rischi catastrofali ai sensi dell'articolo 1, comma 105, della legge 30 dicembre 2023, n. 213*".

Il suddetto DM completa il quadro normativo sull'obbligo di assicurazione catastrofale, definendo con maggiore dettaglio i **contenuti delle polizze, l'ambito di applicazione dell'obbligo assicurativo**, inclusi i **beni assicurati** e gli **eventi catastrofali coperti**, e le **sanzioni** previste in caso di violazione.

Si ricorda che **l'entrata in vigore di tale obbligo**, rinviata per ultimo dal DL Milleproroghe, **è prevista per il 31 marzo 2025**.

A partire da tale data sarà obbligatorio per le imprese sottoscrivere una polizza assicurativa contro le calamità naturali, come terremoti, alluvioni e frane come previsto dall' articolo 1, commi 101-111, della legge di Bilancio 2024 (Legge n. 213 del 30 dicembre 2023).

Al riguardo, si rinvia ad una [Nota di approfondimento](#), predisposta da **ANCE**, che analizza gli aspetti operativi riguardanti l'obbligo assicurativo.

In particolare sono affrontati i seguenti aspetti:

- Ambito di applicazione soggettivo – **chi è assicurato?**
- Ambito di applicazione oggettivo – **che cosa è assicurato?**
- Ambito di applicazione oggettivo – **che cosa non è assicurato?**
- Eventi calamitosi e catastrofali – **quali eventi sono assicurati?**
- Imprese di assicurazioni autorizzate alla stipula delle polizze e obbligatorietà – **quali compagnie di assicurazione sono abilitate?**
- Scoperto, franchigie, limiti di indennizzo – **ci sono limiti di copertura?**
- Cosa succede in caso di inadempimento a sottoscrivere le polizze – **sono previste sanzioni?**
- **Determinazione e adeguamento periodico dei premi**
- **Capacità di assunzione del rischio da parte delle imprese assicuratrici**
- **Massimali o limiti di indennizzo**
- **Trasparenza dell'offerta assicurativa**
- Decorrenza dell'obbligo e disposizioni transitorie – **quando scatta l'obbligo di sottoscrizione delle polizze e di adeguamento di quelle esistenti?**

